

На обґрунтування дій Замовника, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 № 710 (в редакції постанови від 16.12.2020 № 1266) з приводу закупівлі: Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку за адресою: місто Харків, вулиця Валентинівська, 27-А (45453000-7 – капітальний ремонт і реставрація) (номер оголошення про проведення закупівлі в електронній системі закупівель: UA-2026-10-29-010684-а), зазначаємо таке:

**а) щодо технічних та якісних характеристик предмета закупівлі**

Робочим проектом капітального ремонту об'єкта передбачені наступні відновлювальні роботи: демонтаж пошкоджених віконних, дверних та балконних блоків і монтаж нових; демонтаж і відновлення опорядження сходів входу у під'їздах; внутрішні ремонтні і оздоблювальні роботи сходових клітин; улаштування нового покриття покрівлі з ПВХ мембрани; посилення конструкцій; вимощення; блискавкозахист.

Детальну інформацію щодо комплексу заходів з аварійно-відновлювальних робіт (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку за адресою: місто Харків, вулиця Валентинівська, 27-А: технічні та якісні характеристики предмета закупівлі, в тому числі, параметри об'єкта, види виробничих процесів, матеріально-технічних ресурсів тощо, наведено в **технічному завданні**, яке є складовою частиною тендерної документації, з оприлюдненням в електронній системі закупівель за номером UA-2026-10-29-010684-а.

**б) щодо очікуваної вартості предмета закупівлі (23 931 480 грн. 00 коп. (з ПДВ); 19 942 900 грн. 00 коп. (без ПДВ))**

Розраховано відповідно до Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої наказом Мінекономіки від 18.02.2020 № 275 (зі змінами), на підставі затвердженої проєктної документації за результатами експертизи, з урахуванням кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» та Постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (із змінами).

В тендерній документації щодо закупівлі: Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку за адресою: місто Харків, вулиця Валентинівська, 27-А (45453000-7 – капітальний ремонт і реставрація), Замовником зазначено про необхідність при підготовці тендерної пропозиції учасниками і визначенні договірної ціни переможцем керуватися щодо ціноутворення нормативними документами, які застосовуються у бюджетній сфері.

**в) щодо розміру бюджетного призначення**

При визначенні розміру бюджетного призначення Замовник керується відповідними рішеннями Харківської міської ради.