

На обґрунтування дій Замовника, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 № 710 (в редакції постанови від 16.12.2020 № 1266) з приводу закупівлі: Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку ЖК "Флора" по вул. Соборності України, 227 в м. Харків. Коригування (45453000-7 – капітальний ремонт і реставрація) (номер оголошення про проведення закупівлі в електронній системі закупівель: UA-2026-10-29-009071-а), зазначаємо таке:

а) щодо технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

Робочим проектом коригування передбачено наступні основні відновлювальні роботи: розбирання покриттів покрівлі; ремонтно-відновлювальна герметизація стиків зовнішніх стінових панелей; утеплення фасадів мінеральними плитами; влаштування вікон та дверей з металопластику; (встановлення металопластикових вікон та балконних дверей з двокамерним скло-пакетом, які відповідають значенню опору теплопередачі не менше – 0,9м2К/Вт,); установлення металевих дверних коробок; улаштування покрівель рулонних з матеріалів вхідної групи; відновлення стіни балкону та сходів вхідної групи; влаштування вимощення з асфальтобетону. В обсязі капітального ремонту пошкодженого будинку не передбачається зміна існуючих умов доступності будинку для маломобільних груп населення.

Детальну інформацію щодо комплексу заходів з аварійно-відновлювальних робіт (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку ЖК "Флора" по вул. Соборності України, 227 в м. Харків. Коригування: технічні та якісні характеристики предмета закупівлі, в тому числі, параметри об'єкта, види виробничих процесів, матеріально-технічних ресурсів тощо, наведено в **технічному завданні**, яке є складовою частиною тендерної документації, з оприлюдненням в електронній системі закупівель за номером UA-2026-10-29-009071-а.

б) щодо очікуваної вартості предмета закупівлі (8 555 106 грн. 00 коп. (з ПДВ); 7 129 255 грн. 00 коп. (без ПДВ))

Розраховано відповідно до Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої наказом Мінекономіки від 18.02.2020 № 275 (зі змінами), на підставі затвердженої проектною документації за результатами експертизи, з урахуванням кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» та Постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (із змінами).

В тендерній документації щодо закупівлі: Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку ЖК "Флора" по вул. Соборності України, 227 в м. Харків. Коригування (45453000-7 – капітальний ремонт і реставрація), Замовником зазначено про

необхідність при підготовці тендерної пропозиції учасниками і визначенні договірної ціни переможцем керуватися щодо ціноутворення нормативними документами, які застосовуються у бюджетній сфері.

в) щодо розміру бюджетного призначення

При визначенні розміру бюджетного призначення Замовник керується відповідними рішеннями Харківської міської ради.