

ВИСНОВОК

засідання Комісії щодо розгляду звернень у сфері містобудівної діяльності

11.09.2026

м. Харків, майдан Павлівський, 4,
5 поверх, каб. № 514 (Конференц-зала)

Склад Комісії, що здійснювала розгляд звернення:

Голова комісії: Швець Андрій

Заступник голови комісії: Сліпушкіна Інна

Секретар комісії: Черновол Ірина

Члени комісії: Литвиненко Володимир, Музика Володимир

Стосовно: розгляду звернення Бабенко Валентини (вх. № Б-4-115/0/31-26 від 21.07.2026) щодо порушень містобудівного законодавства на об'єкті будівництва: «Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по [REDACTED] в м. Харків».

Заявниця зазначила, що під час виконання аварійно-відновлювальних робіт (капітального ремонту) багатоквартирного житлового будинку по [REDACTED] наявна низка порушень та недоліків, зокрема: загальний ввід холодного водопостачання до відповідної частини будинку не виконано відповідно до проектної документації (замість стаціонарного трубопроводу використано гнучкий шланг); димова труба з часом значно нахилилася, що свідчить про погіршення її технічного стану та згодом може призвести до її обвалення й пошкодження конструкцій будинку; як конструктивний елемент перекриття використано хвилясті азбестоцементні листи, при цьому товщина міжповерхового перекриття становить 85 мм; порушення вогнестійкості кладки димової труби газового каміна у вигляді наскрізного отвору, що створює потенційну пожежну небезпеку під час експлуатації системи опалення; неякісно виконана стяжка підлоги.

Заявниця прохає оцінити якість виконаних робіт та відновити зрізані комунікації у її квартирі (вентиляційні труби, газопровід, тощо).

Директор Департаменту з благоустрою, відбудови та реконструкції Харківської міської ради Лиска Костянтин пояснив, що «Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по [REDACTED] в м. Харків», виконано в повному обсязі відповідно до затвердженої проектної документації та умов укладеного договору. Водночас наголосив, що для з'ясування викладених фактів у зверненні Бабенко Валентини потрібен час та, у разі підтвердження, вжиття відповідних заходів реагування.

Бабенко Валентина погодилась на пропозицію директора Департаменту з благоустрою, відбудови та реконструкції Харківської міської ради Лиски Костянтина та на проведенні позапланової перевірки на даний час не наполягала.

РІШЕННЯ: проведення позапланової перевірки по вищезазначеному зверненню необґрунтовано. Рекомендувати Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю Департаменту контрольної роботи в сфері архітектури та

благоустрою Харківської міської ради не проводити позапланову перевірку на вищевказаному об'єкті.

Результати голосування: «за» - 5, «проти» - 0.

Голова комісії	<i>підпис</i>	Андрій ШВЕЦЬ
Заступник голови комісії	<i>підпис</i>	Інна СЛІПУШКІНА
Секретар комісії	<i>підпис</i>	Ірина ЧЕРНОВОЛ
Член комісії	<i>підпис</i>	Володимир ЛИТВИНЕНКО
Член комісії	<i>підпис</i>	Володимир МУЗИКА