

ВИСНОВОК

засідання Комісії щодо розгляду звернень у сфері містобудівної діяльності

11.09.2026

м. Харків, майдан Павлівський, 4,
5 поверх, каб. № 514 (Конференц-зала)

Склад Комісії, що здійснювала розгляд звернення:

Голова комісії: Швець Андрій

Заступник голови комісії: Сліпушкіна Інна

Секретар комісії: Черновол Ірина

Члени комісії: Литвиненко Володимир, Музика Володимир

Стосовно: розгляду звернення Литвина А.В. (вх. № Л-6-112/0/31-26 від 20.07.2026, з урахуванням письмових пояснень вх. № Л-6-166/0/31-26 від 11.09.2026) щодо порушень містобудівного законодавства на об'єкті будівництва: «Домоволодіння по [REDACTED] у м. Харкові».

Заявник зазначив, що власником домоволодіння по [REDACTED] зведено металевий навіс між житловим будинком та на спільному паркані, що межує з домоволодінням за адресою: [REDACTED] у м. Харкові. Також було збудовано сарай та залито фундамент гаражу на відстані менше 1 метра від паркану. Конструкція даху навісу має ухил, направлений у бік земельної ділянки заявника. Під час дощів та танення снігу вся маса води буде стікати безпосередньо на його територію, що призведе до систематичного підтоплення ділянки, руйнування межевого паркану та створює пряму загрозу пошкодження його будинку, що знаходиться на відстані 1,5м. Навіс та гараж, що будується, повністю закрие доступ сонячного світла до будинку через два вікна. Розміщення споруд впритул до межі буде створювати загрозу порушення протипожежних розривів між будівлями на сусідніх ділянках, що несе небезпеку для його здоров'я у разі виникнення пожежі.

У реєстрі будівельної діяльності, розміщеному на порталі Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (за посиланням в мережі інтернет e-construction.gov.ua), який містить інформацію у вільному доступі про документи, що дають право на виконання будівельних робіт та засвідчують прийняття об'єктів до експлуатації, з травня 2011 року, відсутня інформація стосовно об'єкту будівництва по [REDACTED] у м. Харкові.

РІШЕННЯ: проведення позапланової перевірки по вищезазначеному зверненню обґрунтовано. Рекомендувати Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю Департаменту контрольної роботи в сфері архітектури та благоустрою Харківської міської ради провести позапланову перевірку на вищевказаному об'єкті, у зв'язку з наявністю загрози, що має негативний вплив на права, законні інтереси, життя та здоров'я людини.

Результати голосування: «за» - 5, «проти» - 0.

Голова комісії	<i>підпис</i>	Андрій ШВЕЦЬ
Заступник голови комісії	<i>підпис</i>	Інна СЛІПУШКІНА
Секретар комісії	<i>підпис</i>	Ірина ЧЕРНОВОЛ
Член комісії	<i>підпис</i>	Володимир ЛИТВИНЕНКО
Член комісії	<i>підпис</i>	Володимир МУЗИКА