

**ПРОТОКОЛ №1**  
**зборів співвласників багатоквартирного будинку**

за місцезнаходженням: м. Харків, вулиця Полтавський Шлях буд.184-А, корп.9 \_\_\_\_\_  
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого  
проводяться збори)

м. Харків \_\_\_\_\_  
(найменування населеного пункту)

дата проведення зборів 30 липня 2026 р.  
дата складання протоколу 30 липня 2026 р.

**I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ**

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 212\_\_ (двісті  
дванадцять) осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:  
\_8929,7 м<sup>2</sup>.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості  
\_\_116\_\_ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного  
будинку загальною площею \_5100,8\_ м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників  
співвласники в кількості \_\_\_\_\_ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові  
приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>  
(заповнюється в разі проведення письмового опитування).

**II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ**

- 1.Обрання голови зборів співвласників.
- 2.Обрання управителя та передача йому функцій з управління спільним майном багатоквартирного будинку.
3. Затвердження умов договору з управителем.
- 4.Обрання уповноваженої особи (осіб) для укладення договору з управителем.
5. Обрання уповноваженої особи (співвласника або управителя) багатоквартирного будинку на подання протоколу на зберігання до Виконавчого комітету Харківської міської ради.

**III. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ**

**Питання порядку денного:** 1. Обрання голови зборів співвласників.

**Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:**

Обрати головою зборів співвласників **Коган Альону Михайлівну**

**Підсумки голосування:**

«за»- 116 співвласників.

«проти»- \_\_\_\_\_ співвласників

**Рішення** \_\_\_\_ прийнято \_\_\_\_ (прийнято або не прийнято)

**Питання порядку денного: 2.**Обрання управителя та передача йому функцій з управління спільним майном багатоквартирного будинку.

**Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:**

Визначити з 01 серпня 2026 року управителем багатоквартирного будинку №184-А корп.9 по

вул.Полтавський Шлях у м. Харкові ДП ЖКК АТ "Трест Житлобуд-1" (код ЄДРПОУ 30655966) та передача йому функцій з управління спільним майном багатоквартирного будинку.

**Підсумки голосування:**

«за»- \_\_116\_\_ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_5100,8\_\_ м2;

«проти»- \_\_\_\_\_ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_ м2;

**Рішення** \_\_\_\_ прийнято \_\_\_\_ (прийнято або не прийнято)

**Питання порядку денного: 3.**Затвердження умов договору з управителем.

**Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:**

Затвердити та укласти з ДП ЖКК АТ "Трест Житлобуд-1" договір про надання послуги з управління багатоквартирним будинком, в редакції, що додається.

**Підсумки голосування:**

«за»- \_\_116\_\_ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_5100,8\_\_ м2;

«проти»- \_\_\_\_\_ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_ м2;

**Рішення** \_\_\_\_ прийнято \_\_\_\_ (прийнято або не прийнято)

**Питання порядку денного: 4.**Обрання уповноваженої особи (осіб) для укладення договору з управителем.

**Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:**

Обрати Коган Альону Михайлівну уповноваженою особою від співвласників багатоквартирного будинку для підписання договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком з ДП ЖКК АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1" .

**Підсумки голосування:**

«за»- \_\_116\_\_ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_5100,8\_\_ м2;

«проти»- \_\_\_\_\_ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_ м2;

**Рішення** \_\_\_\_ прийнято \_\_\_\_ (прийнято або не прийнято)

**Питання порядку денного: 5.**Обрання уповноваженої особи (співвласника або управителя) багатоквартирного будинку на подання протоколу на зберігання до Виконавчого комітету Харківської міської ради.

**Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:**

Уповноважити ДП ЖКК АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1" на подання протоколу зборів співвласників будинку на зберігання до Виконавчого комітету Харківської міської ради.

**Підсумки голосування:**

«за»- \_\_116\_\_ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_5100,8\_\_ м2;

«проти»- \_\_\_\_\_ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_ м2;

становить \_\_\_\_\_ м2;

Рішення \_\_\_\_ прийнято \_\_\_\_ (прийнято або не прийнято)

Підпис голови зборів  \_\_\_\_\_ /Коган А.М./