

ПРОТОКОЛ №1
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням: м. Харків, вулиця Полтавський Шлях буд. 184-А, корп. 3 _____
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого
проводяться збори)

м. Харків _____
(найменування населеного пункту)

дата проведення зборів 30 червня 2026 р.
дата складання протоколу 30 червня 2026 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку:
219 (двісті дев'ятнадцять) осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:
8729,0 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості
120 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного
будинку загальною площею 5111,1 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників
співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові
приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею — м²
(заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови зборів співвласників.
2. Обрання управителя та передача йому функцій з управління спільним майном багатоквартирного будинку.
3. Затвердження умов договору з управителем.
4. Обрання уповноваженої особи (осіб) для укладення договору з управителем.
5. Обрання уповноваженої особи (співвласника або управителя) багатоквартирного будинку на подання протоколу на зберігання до Виконавчого комітету Харківської міської ради.

III. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

Питання порядку денного: 1. Обрання голови зборів співвласників.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати головою зборів співвласників Нудьгу Світлану Олександрівну

Підсумки голосування:

«за»- 119 співвласників.

«проти»- 1 співвласників

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)

Питання порядку денного: 2.Обрання управителя та передача йому функцій з управління спільним майном багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити з 01 липня 2026 року управителем багатоквартирного будинку №184-А корп.3 по

вул.Полтавський Шлях у м. Харкові ДП ЖКК АТ "Трест Житлобуд-1" (код ЄДРПОУ 30655966) та передача йому функцій з управління спільним майном багатоквартирного будинку.

Підсумки голосування:

«за»- 119 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 5064,3 м2;

«проти»- 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 46,8 м2;

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)

Питання порядку денного: 3.Затвердження умов договору з управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Затвердити та укласти з ДП ЖКК АТ "Трест Житлобуд-1" договір про надання послуги з управління багатоквартирним будинком, в редакції, що додається.

Підсумки голосування:

«за»- 119 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 5064,3 м2;

«проти»- 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 46,8 м2;

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)

Питання порядку денного: 4.Обрання уповноваженої особи (осіб) для укладення договору з управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати Нудьгу Світлану Олександрівну уповноваженою особою від співвласників багатоквартирного будинку для підписання договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком з ДП ЖКК АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1".

Підсумки голосування:

«за»- 119 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 5064,3 м2;

«проти»- 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 46,8 м2;

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)

Питання порядку денного: 5.Обрання уповноваженої особи (співвласника або управителя) багатоквартирного будинку на подання протоколу на зберігання до Виконавчого комітету Харківської міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Уповноважити ДП ЖКК АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1" на подання протоколу зборів співвласників будинку на зберігання до Виконавчого комітету Харківської міської ради.

Підсумки голосування:

«за»- 119 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 5064,3 м2;

«проти»- 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 46,8 м2;

становить 46,8 м2;

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)

Підпис голови зборів Гурова С.О. , Василь ,