

ПРОТОКОЛ №1
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням: м. Харків, вулиця Полтавський Шлях буд. 184-А, корп. 8
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого
проводяться збори)

м. Харків
(найменування населеного пункту)

дата проведення зборів 30 червня 2026 р.
дата складання протоколу 30 червня 2026 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку:
69 (шістдесят дев'ять) осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:
2923,7 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості
41 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного
будинку загальною площею 1743,5 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників
співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові
приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею — м²
(заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови зборів співвласників.
2. Обрання управителя та передача йому функцій з управління спільним майном багатоквартирного будинку.
3. Затвердження умов договору з управителем.
4. Обрання уповноваженої особи (осіб) для укладення договору з управителем.
5. Обрання уповноваженої особи (співвласника або управителя) багатоквартирного будинку на подання протоколу на зберігання до Виконавчого комітету Харківської міської ради.

III. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

Питання порядку денного: 1. Обрання голови зборів співвласників.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати головою зборів співвласників Степанець Андрія Івановича

Підсумки голосування:

«за»- 41 співвласників.

«проти»- — співвласників

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)

Питання порядку денного: 2.Обрання управителя та передача йому функцій з управління спільним майном багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити з 01 липня 2026 року управителем багатоквартирного будинку №184-А корп.8 по

вул.Полтавський Шлях у м. Харкові ДП ЖКК АТ "Трест Житлобуд-1" (код ЄДРПОУ 30655966) та передача йому функцій з управління спільним майном багатоквартирного будинку.

Підсумки голосування:

«за»- 41 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1743,5 м2;

«проти»- — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м2;

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)

Питання порядку денного: 3.Затвердження умов договору з управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Затвердити та укласти з ДП ЖКК АТ "Трест Житлобуд-1" договір про надання послуги з управління багатоквартирним будинком, в редакції, що додається.

Підсумки голосування:

«за»- 41 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1743,5 м2;

«проти»- — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м2;

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)

Питання порядку денного: 4.Обрання уповноваженої особи (осіб) для укладення договору з управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати Степанець Андрія Івановича уповноваженою особою від співвласників багатоквартирного будинку для підписання договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком з ДП ЖКК АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1" .

Підсумки голосування:

«за»- 41 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1743,5 м2;

«проти»- — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м2;

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)

Питання порядку денного: 5.Обрання уповноваженої особи (співвласника або управителя) багатоквартирного будинку на подання протоколу на зберігання до Виконавчого комітету Харківської міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Уповноважити ДП ЖКК АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1" на подання протоколу зборів співвласників будинку на зберігання до Виконавчого комітету Харківської міської ради.

Підсумки голосування:

«за»- 41 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1743,5 м2;

«проти»- — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м2;

становить _____ м2;

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)

Підпис голови зборів Романчук А.І. А.І.