

На обґрунтування дій Замовника, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 № 710 (в редакції постанови від 16.12.2020 № 1266) з приводу закупівлі: Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку за адресою: місто Харків, вулиця Данилевського, 22 (45453000-7 – капітальний ремонт і реставрація) (номер оголошення про проведення закупівлі в електронній системі закупівель: UA-2026-08-04-001302-a), зазначаємо таке:

а) щодо технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

Житловий будинок розташований на території Шевченківського адміністративного району міста Харкова.

Будинок 6-ти поверховий з підвалом та з горищем, 9 під'їздів

Робочим проектом передбачено такі основні відновлювальні роботи:

- ☐ демонтаж усіх пошкоджених конструкцій,
- ☐ заміна покрівлі всієї будівлі та над машинним приміщенням із повним оновленням системи організованого водостоку,
- ☐ виконання комплексу робіт з внутрішнього опорядження всіх під'їздів та зон вхідних груп,
- ☐ зовнішнє опорядження стін машинного відділення на покрівлі,
- ☐ перевлаштування вхідних сходів під'їздів № 7,8,9,
- ☐ встановлення сучасних інвалідних підйомників для забезпечення нормативного доступу до будівлі,
- ☐ заміна покриття та ремонт козирків вхідних груп,
- ☐ перевлаштування двох приямків,
- ☐ влаштування нового вимощення по всьому периметру будівлі,
- ☐ відновлення асфальтобетонного покриття на прибудинкових ділянках перед входами у під'їзди.

Детальну інформацію щодо комплексу заходів з аварійно-відновлювальних робіт (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку за адресою: місто Харків, вулиця Данилевського, 22: технічні та якісні характеристики предмета закупівлі, в тому числі, параметри об'єкта, види виробничих процесів, матеріально-технічних ресурсів тощо, наведено в **технічному завданні**, яке є складовою частиною тендерної документації, з оприлюдненням в електронній системі закупівель за номером UA-2026-08-04-001302-a.

б) щодо очікуваної вартості предмета закупівлі (17 140 681 грн. 20 коп. (з ПДВ); 14 283 901 грн. 00 коп. (без ПДВ))

Розраховано відповідно до Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої наказом Мінекономіки від 18.02.2020 № 275 (зі змінами), на підставі затвердженої проєктної документації за результатами експертизи, з урахуванням кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» та Постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (із змінами).

В тендерній документації щодо закупівлі: Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку за адресою: місто Харків, вулиця Данилевського, 22 (45453000-7 – капітальний ремонт і реставрація), Замовником зазначено про необхідність при підготовці тендерної пропозиції учасниками і визначенні договірної ціни переможцем керуватися щодо ціноутворення нормативними документами, які застосовуються у бюджетній сфері.

в) щодо розміру бюджетного призначення

При визначенні розміру бюджетного призначення Замовник керується відповідними рішеннями Харківської міської ради.