



У К Р А Ї Н А



**ХАРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**ДЕПАРТАМЕНТ  
З БЛАГОУСТРОЮ, ВІДБУДОВИ ТА РЕКОНСТРУКЦІЇ**

майдан Конституції, 7, м. Харків, 61003, телефон/факс +38 (057) 725-28-79  
E-mail: dbvr@city.kharkiv.ua, ксд ЄДРПОУ 04058516

---

17.04.2026 № 828/0/75-26

Директорові Департаменту у  
справах інформації та зв'язків  
з громадськістю  
Юрію СІДОРЕНКУ

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами) просимо Вас оприлюднити на офіційному веб-сайті Харківської міської ради обґрунтування технічних, якісних характеристик предмета закупівлі та його очікуваної вартості: Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку ЖК «ТОПАЗ–2Г5» за адресою: місто Харків, вулиця Біблика, 2-Г (45453000-7 – капітальний ремонт і реставрація) (номер оголошення про проведення закупівлі в електронній системі закупівель: UA-2026-04-16-012312-a).

Додаток: на 1 арк. у 1 прим.

Заступник директора Департаменту  
з благоустрою, відбудови та реконструкції  
Харківської міської ради

Станіслав САРІОГЛО

На обґрунтування дій Замовника, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 № 710 (в редакції постанови від 16.12.2020 № 1266) з приводу закупівлі: Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку ЖК «ТОПАЗ–2Г5» за адресою: місто Харків, вулиця Біблика, 2-Г (45453000-7 – капітальний ремонт і реставрація) (номер оголошення про проведення закупівлі в електронній системі закупівель: UA-2026-04-16-012312-а), зазначаємо таке:

**а) щодо технічних та якісних характеристик предмета закупівлі**

Житловий будинок знаходиться в Індустріальному адміністративному районі м. Харкова.

В обсязі капітального ремонту пошкодженого будинку робочим проєктом передбачені наступні відновлювальні роботи:

- демонтажні роботи,
- заповнення віконних, дверних прорезів,
- утеплення стін фасаду,
- ремонт місць загального користування під'їздів,
- влаштування покрівлі,
- улаштування вимощення. Детальну інформацію щодо комплексу заходів з аварійно-відновлювальних робіт (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку ЖК «ТОПАЗ–2Г5» за адресою вулиця Біблика, 2-Г в м. Харків: технічні та якісні характеристики предмета закупівлі, в тому числі, параметри об'єкта, види виробничих процесів, матеріально-технічних ресурсів тощо, наведено в **технічному завданні**, яке є складовою частиною тендерної документації, з оприлюдненням в електронній системі закупівель за номером UA-2026-04-16-012312-а.

**б) щодо очікуваної вартості предмета закупівлі (16 448 023 грн. 00 коп.)**

Розраховано відповідно до Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої наказом Мінекономіки від 18.02.2020 № 275 (зі змінами), на підставі затвердженої проєктної документації за результатами експертизи та з урахуванням наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України в будівництві» (зі змінами).

В тендерній документації щодо закупівлі: Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку ЖК «ТОПАЗ–2Г5» за адресою: місто Харків, вулиця Біблика, 2-Г (45453000-7 – капітальний ремонт і реставрація), Замовником зазначено про необхідність при підготовці тендерної пропозиції учасниками і визначенні договірної ціни переможцем керуватися щодо ціноутворення нормативними документами, які застосовуються у бюджетній сфері.

**в) щодо розміру бюджетного призначення**

При визначенні розміру бюджетного призначення Замовник керується відповідними рішеннями Харківської міської ради.